

# Energieausweis für Wohngebäude

<b>BEZEICHNUNG</b>	Wertheimerplatz 2 - Bestand		
Gebäude(-teil)	Erdgeschoss/Obergeschoss	Baujahr	vor 1850
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	1998
Straße	Wertheimerplatz 2	Katastralgemeinde	Ranshofen
PLZ/Ort	5282 Braunau am Inn	KG-Nr.	40014
Grundstücksnr.	603	Seehöhe	380 m

## SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

	HWB <sub>SK</sub>	PEB <sub>SK</sub>	CO <sub>2</sub> <sub>SK</sub>	f <sub>GEE</sub>
<b>A ++</b>				
<b>A +</b>				
<b>A</b>				
<b>B</b>				
<b>C</b>				
<b>D</b>				
<b>E</b>				
<b>F</b>				
<b>G</b>				

**HWB:** Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

**WWWB:** Der **Warmwasserwärmebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30°C (also beispielsweise von 8°C auf 38°C) erwärmt wird.

**HEB:** Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

**HSB:** Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen Österreichischen Haushalt.

**EEB:** Beim **Endenergiebedarf** wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrom berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

**PEB:** Der **Primärenergiebedarf** schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

**CO<sub>2</sub>:** Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

**f<sub>GEE</sub>:** Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiefaktor und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

# Energieausweis für Wohngebäude

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	783,5 m <sup>2</sup>	Klimaregion	Region NF	mittlerer U-Wert	0,82 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	626,8 m <sup>2</sup>	Heiztage	365 d	Bauweise	schwer
Brutto-Volumen	3.012,6 m <sup>3</sup>	Heizgradtage	3568 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.522,5 m <sup>2</sup>	Norm-Außentemperatur	-16,5 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit(A/V)	0,51 m <sup>-1</sup>	Soll-Innentemperatur	20,0 °C	LEK <sub>T</sub> -Wert	62,13
charakteristische Länge	1,98 m				

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima	Standortklima	spezifisch	Anforderung	
	spezifisch	zonenbezogen			
HWB	138,4 kWh/m <sup>2</sup> a	118.723 kWh/a	151,5 kWh/m <sup>2</sup> a		
WWWB		10.009 kWh/a	12,8 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB <sub>RH</sub>		59.361 kWh/a	75,8 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB <sub>WW</sub>		1.313 kWh/a	1,7 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB		60.674 kWh/a	77,4 kWh/m <sup>2</sup> a		
HEB		189.406 kWh/a	241,7 kWh/m <sup>2</sup> a		
HHSB		12.869 kWh/a	16,4 kWh/m <sup>2</sup> a		
EEB		202.276 kWh/a	258,2 kWh/m <sup>2</sup> a		
PEB		268.178 kWh/a	342,3 kWh/m <sup>2</sup> a		
PEB <sub>n,ern.</sub>		159.930 kWh/a	204,1 kWh/m <sup>2</sup> a		
PEB <sub>ern</sub>		108.248 kWh/a	138,2 kWh/m <sup>2</sup> a		
CO <sub>2</sub>		36.314 kg/a	46,3 kg/m <sup>2</sup> a		
f <sub>GEE</sub>	2,34		2,38		

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Peter Brandenburger
Ausstellungsdatum	07.10.2014	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	06.10.2024		

**Energieberechnung nach OIB-Richtlinie 6 - "Energieeinsparung und Wärmeschutz"**

- für Gebäude mit normalen Innentemperaturen -

Objekt                      Wertheimerplatz 2 - Bestand  
                                 Bestand  
                                 Wertheimerplatz 2  
                                 5282 Braunau am Inn

Auftraggeber              Gewog Neues Heim  
                                 Benno-Maier-Straße 17  
                                 5282 Braunau am Inn

Aussteller                 Peter Brandenburger  
                                 Ingenieurbüro Brandenburger

                                 Am Poschenhof 55  
                                 4840 Vöcklabruck

                                 Telefon        : 0699/11891654  
                                 Telefax        :  
                                 e-mail        : office@brandenburger.at

07.10.2014

(Datum)

(Unterschrift)