

An das
Stadtamt Braunau am Inn
Stadtplatz 38
5280 Braunau am Inn

.....
Datum

Bauanzeige gemäß § 24a Ziff 1 Oö BauO 1994, LGBl. 66/1994 idgF

Baufreistellung Wohngebäude

(der Neu-, Zu- und Umbau von Wohngebäuden, ausgenommen Gebäude mit einem Fluchtniveau von mehr als 22 Meter, einschließlich der zugehörigen Stellplätze für KFZ sowie der allenfalls vorgeschriebenen Neben- und Gemeinschaftsanlagen)

Mit diesem Formular zeigen Sie ein Bauvorhaben gem. § 24a Ziff 1 Oö BauO 1994, LGBl. 66/1994 idgF an.

Angaben zum Bauvorhaben:			
Angaben zum Grundstück:			
Grundstück Nr.	EZ (Einlagezahl)	KG (Katastralgemeinde)	Objektanschrift (Straße, Hausnummer)
Anzeigende/r:			
Name Vorname			
Straße, Hausnummer			
PLZ, Ort			
Telefon / mobil			
Email:			
Grundeigentümer/in, Miteigentümer/in:			
Name Vorname			
Straße, Hausnummer			
PLZ, Ort			
Telefon / mobil			
Email:			
Datenschutz: Wir möchten Sie darauf hinweisen, dass die Stadtgemeinde Braunau am Inn die angegebenen personenbezogenen Daten zum Zwecke der Administration und Erfüllung für die vorgesehenen Dienstleistungen, unter Wahrung der Bestimmungen der EU Datenschutz-Grundverordnung 2018, verarbeitet. Bei Änderung dieser Daten ersuchen wir Sie darum, diese der Stadtgemeinde Braunau am Inn mitzuteilen. Nähere Informationen zu unseren Datenschutzbestimmungen iSd Art 13 DSGVO finden Sie auf der Homepage der Stadtgemeinde Braunau am Inn unter https://www.braunau.at/Infos_Webinhalte/Datenschutz .			
Hinweis: Beilagen wie z.B. Grundbuchsauszüge, welche von der Gemeinde abgerufen werden, sind kostenpflichtig			
Unterschriften:			
Anzeigende/r			
Ich / Wir erteile(n) die Zustimmung zu der laut vorstehender Anzeige beabsichtigten Ausführung des Bauvorhabens			
Grundeigentümer/in Miteigentümer/in			

Grundstücke - Bauplatz	
Für das/die genannte(n) Grundstück(e)	
<input type="checkbox"/> wurde die Bauplatzbewilligung erteilt: <input type="checkbox"/> wurde/wird mit eigenem Formular um Bauplatzbewilligung angesucht	
Bescheiddatum	Zl.
Datum Ansuchen	

Amtliche Vermerke	
Der Bauanzeige gemäß § 24a Ziff 1 sind anzuschließen:	
soweit vorhanden - ein nach dem Forstgesetz 1975 oder den Richtlinien der Bundeswasserbauverwaltung erstellter Plan , der für den betreffenden Bereich die Gefahrenzonen darstellt	1-fach
Beim Neu-, Zu- und Umbau sowie beim Abbruch von Gebäuden die Zustimmung des Grundeigentümers oder der Miteigentümer auf der Bauanzeige, Bauplan, Baubeschreibung , wenn der Anzeigende nicht Alleineigentümer ist	
Verzeichnis der Nachbargrundstücke und Nachbarn (§ 31 Abs 1) (vom Vermessungsamt Braunau, Weidenweg 5, Tel. 07722/63580, e-mail: braunau@bev.gv.at)	1-fach
Bauplan gemäß § 29 Oö Bauordnung inklusive Einwendungsverzicht der Nachbarn auf dem Bauplan (dh die Nachbarn durch ihre Unterschrift auf dem Bauplan erklärt haben, gegen das Bauvorhaben keine Einwendungen zu erheben)	2-fach
Baubeschreibung inkl. AGWR II-Datenblatt	2-fach
Schriftliche Bestätigung der Planverfasserin oder des Planverfassers	1-fach
Energieausweis § 36 Oö Bautechnikgesetz 2013 (soweit erforderlich)	1-fach
Wasserbefund (Nachweis der ausreichenden Versorgung mit einwandfreiem Trinkwasser nach Maßgabe § 18 Abs. 1 Oö Bautechnikgesetz 2013)	1-fach
Nachweis über die Prüfung des Einsatzes von hocheffizienten alternativen Energiesystemen (soweit erforderlich)	1-fach